

Profile number

103007

11 Ferienwohnungen in Berlin

Located in

Berlin

General information

Sector

Leisure

Type of company

Recreation and entertainment

Legal entity:

Limited Company

Type of transaction

Shares

Life phase enterprise

Full-grown

Employees in FTE

< 5

Type of buyer:

- MBI candidate
- Strategic acquisition
- Investor

Financial information

Turnover last financial year

€ 100.000 - € 250.000

Asking price

To be agreed

Earnings before taxes

€ 0 - € 100.000

Company history/background

Die GmbH wurde 2018 gegründet als Nachfolger einer Ende 2015 gegründeten GbR. Wir haben mit einer Ferienwohnung in Friedrichshain begonnen. 2017 kam eine weitere Ferienwohnung in Lichtenberg hinzu. 2018 folgten 2 Ferienwohnungen in Friedrichshain und in Neukölln/Britz. 2019 wurden 3 weitere Ferienwohnungen in Lichtenberg eröffnet. Im März 2020 begann der Umbau von 4 Ferienwohnungen in Brenzlauer Berg nah Alexanderplatz. Im Sommer 2020 wurden diese fertiggestellt.

Unsere Firma verwaltet 11 Ferienwohnungen in Berlin. Wir bieten entweder einzelne Ferienwohnungen oder das gesamte Unternehmen zum Verkauf an. Bei den Ferienwohnungen handelt es sich um angemietete Gewerbeobjekte die wir liebevoll zu gemütlichen Wohnungen umgebaut haben. Alle erforderlichen Genehmigungen liegen vor. Die Ferienwohnungen befinden sich in den Bezirken Friedrichshain, Prenzlauer Berg, Lichtenberg und Neukölln/Britz. Die kleinsten Apartments sind für bis zu 3 Personen, die größten für bis zu 8 Personen. Aufgrund ihrer Lage, waren die Ferienwohnungen von Touristen sehr gefragt. Derzeit vermieten wir die Ferienwohnungen an Unternehmen überwiegend der Baubranche für Ihre Arbeitnehmer. Bei Interesse können genauere Informationen genannt werden.

Unique selling points

Die Ferienwohnungen sind sehr liebevoll eingerichtet und bieten den Gästen alles zum Wohlfühlen. Wir haben Verträge mit der Firma Greif bezüglich der Wäschelieferung und mit einer professionellen Reinigungsfirma. Diese Verträge/Konditionen können bei Interesse übernommen werden.

Other

Gerne können wir den Käufer in der Anlaufphase mit unseren Erfahrungen unterstützen. Bestehende Verträge können, müssen aber nicht übernommen werden.