

Profilnummer

106026

Restaurant mit Haus am Fusse der Sierra Nevada

Standort

Persönliche Daten

Branche

Freizeit

Art des Unternehmens

Restaurants

Rechtsperson:

Anders

Art der Transaktion

Assets / liabilities

Lebensphase Unternehmen

Etabliert ab 5 Jahre

Mitarbeiter in FTE

5 - 10

Art des Käufers:

- MBI-Kandidat
- Strategische Akquisition
- Investor

Finanzinformation

Umsatz letztes Geschäftsjahr

€ 100.000 - € 250.000

Preisvorstellung

€ 500.000 - € 1.000.000

Ergebnis vor Steuern

€ 0 - € 100.000

Firmengeschichte / Hintergrund

Die Liegenschaft wurde im Jahr 2014 renoviert als Restaurant mit Residenzen. Es ist ein Familienbetrieb und wird von einem jungen Paar geführt. Der Mann mit 20 Jahren Erfahrung als Koch und die kaufmännische Leiterin verfügen über mehr als 10 Jahre Erfahrung in der Wirtschaft. 2018 trennte sich das Paar und die Frau übernahm das Unternehmen. Es folgte eine sehr harte Lernphase, da sie noch keine Restauranterfahrung hatte, aber sie schaffte es, das Geschäft auszubauen.

Mit dem Eintreffen der Pandemie war der finanzielle Druck aufgrund des Einkommensrückgangs hoch. Aufgrund begrenzter Kapazitäten und mehrerer Schließungen und Wiedereröffnungen musste das Unternehmen Anfang 2021

schließen. Seitdem wurden einige Umbauten und Renovierungen vorgenommen, um den neuen Unternehmern einen guten Start in dieser einzigartigen Ambiente der Sierra Nevada zu bieten.

Es ist ein Restaurant mit internationaler Speisekarte und einem Pizzaofen aus Holz. Eine familiäre und entspannte Atmosphäre mit einem freundlichen und aufmerksamen Service für die Kunden. Der Speisesaal ist ein verglaster Raum mit Panoramablick über den Nationalpark Sierra Nevada, das Torrente-Tal und die umliegende Landschaft. Es hat eine Kapazität von ca. 60 Sitzplätzen und einen Außenbereich mit weiteren 6 Tischen, immer mit der schönen Aussicht. Der Speisesaal ist mit Fußbodenheizung für den Komfort der Gäste zu jeder Jahreszeit ausgestattet. Es ist auch ein idealer Ort für kleine Partys. Die Kundschaft stammt sowohl aus der Stadt Granada als auch aus der Region mit ihrem ländlichen Tourismus. Das Restaurant hat sehr gute Bewertungen auf Trip Advisor, Facebook und Google erhalten.

Alleinstellungsmerkmale

Das Anwesen ist komplett ausgestattet, so dass Sie einfach nur die Türen öffnen müssen und starten können. Der Wintergarten kann bei schönem Wetter geöffnet werden, um eine Außenterrasse zu schaffen. Bei schlechtem Wetter garantiert die Fußbodenheizung den Komfort, ohne die äußere Schönheit zu beeinträchtigen.

Das Anwesen verfügt über vier Schlafzimmer und drei Badezimmer im ersten Stock, alle mit top Aussicht. Im Erdgeschoss befinden sich Wohnzimmer, Küche und WC-Waschraum. Es verfügt über einen Außenbereich mit Terrassen, Pflanzen und einem privaten 4 x 8 Meter großen Pool als Aussichtspunkt direkt über die Berge und die umliegende Landschaft und mit eigenem Eingang von der Straße. Das Anwesen befindet sich in einer charmanten Stadt, die Teil des Lecrín-Tals ist, auf halbem Weg zwischen Granada und der Küste. Das Tal ist sehr beliebt geworden, sowohl bei Ausländern als auch bei Spaniern.

Andere

Wir suchen ein Partner, Ehepaar oder eine Familie mit solider Erfahrung in der Hotellerie. Sie haben hier die Möglichkeit ein einzigartiges Restaurant in einer schönen und entspannten Umgebung zu führen. Ihr Wohnhaus finden sie im andalusischen Stil gleich in der Nähe.