

## Profilnummer

108077

## Teilverkauf von einem renditestarken Hotel mit Projekt

### Standort

Niedersachsen

### Allgemeine Information

#### Branche

Immobilien

#### Art des Unternehmens

Anlageobjekt

#### Rechtsperson:

Kapitalgesellschaft

#### Art der Transaktion

Anteile

#### Lebensphase Unternehmen

Etabliert ab 5 Jahre

#### Mitarbeiter in FTE

10 - 25

#### Art des Käufers:

- Strategische Akquisition
- Investor

### Finanzinformation

#### Umsatz letztes Geschäftsjahr

€ 250.000 - € 500.000

#### Preisvorstellung

€ 2.500.000 - € 5.000.000

#### Ergebnis vor Steuern

€ 250.000 - € 500.000

### Firmengeschichte / Hintergrund

Zur Realisierung eines schlussfertigen Projektes wird ein starker Teilhaber oder Investor gesucht. Dieses Projekt wurde sorgfältig und Professionel entwickelt.

Das Projekt wird aktuell durch eine renommierte Unternehmensberater Kanzlei begleitet welche alle Foerderantraege Loeffelfertig vorbereitet und alle Genehmigungen bereits eingeholt hat.

Das 15 Millionen Projekt erhaelt derzeit garantiert ca. 9 Millionen € staatlich garantierte nicht rueckzahlbare

Zuschüsse. Bei Abgabe der Anträge müssen nur 20% Eigenkapital (3Mio) nachgewiesen werden.

Wer hier sich beteiligt, kann sein Kapital in kürzester Zeit verdreifachen bei 100% Sicherheit.

Das Traditions Hotel arbeitet seit über 20 Jahren erfolgreich, weshalb der Entschluss gefasst wurde das Hotel um 70 Zimmer zu erweitern. Erleichtert wurde die Entscheidung durch die nicht rückzahlbaren Fördergelder von 60% auf die Bau und Umbaukosten.

## Alleinstellungsmerkmale

Das Projekt ist deutschlandweit einmalig. Es gibt kein vergleichbares Projekt welches diese enormen Möglichkeiten der Förderungen bietet.

## Andere

Wer hier beim Start helfen kann erhält 50% Anteile an einem 100 Betten Hotel mit einem jährlichem Umsatz von über 4 Millionen € Dazu kommt die Förderung, welche die Rendite förmlich explodieren lässt.