Profilnummer
109481

Modulbau-Unternehmen in Norddeutschland zu verkaufen – 33 Jahre Erfahrung im seriellen Hochbau

Standort
Nord-Deutschland

Auch interessant für diese Region (en)

- Süd-Deutschland
- Zentral-Deutschland
- Österreich
- Belgie
- Bosnien und Herzegowina
- Bulgarien
- Kroatien
- Tschechien
- Dänemark
- Estland
- Europe
- Finnland
- Frankreich
- Griechenland
- Ungarn
- Island
- Irland
- Italien
- Lettland
- Litauen
- Luxemburg
- Norwegen
- Außerhalb Europa
- Polen
- Portugal
- Rumänien
- Serbien
- Slowakei
- Slowenien
- Spanien
- Schweden
- Schweiz
- Die Niederlande

- Türkei
- Vereinigtes Königreich

Allgemeine Information

Branche
Baugewerbe

Art des Unternehmens
Bauunternehmer

Rechtsperson:
GmbH

Art der Transaktion
Anteile

Lebensphase Unternehmen
Etabliert ab 5 Jahre

Mitarbeiter in FTE
< 5

Art des Käufers:
- MBI-Kandidat
- Strategische Akquisition
- Investor

Finanzinformation

Umsatz letztes Geschäftsjahr
€ 500.000 - € 1.000.000

Preisvorstellung
€ 1.000.000 - € 2.500.000

Ergebnis vor Steuern
€ 0 - € 100.000

Firmengeschichte / Hintergrund

Das zum Verkauf stehende Unternehmen wurde vor über 33 Jahren in Norddeutschland gegründet und zählt heute zu den etablierten Spezialisten im Bereich modularer Hochbau und vorgefertigter Gebäude. Über Jahrzehnte hinweg hat sich die Firma durch Innovationsgeist, Flexibilität und eine hohe Kundenzufriedenheit in einem anspruchsvollen Marktumfeld behauptet.

Modulare Gebäude in Containerbauweise. Nach Wunsch, Schlüssel-und vorgefertigt. Bundesweit und bezahlbar seit '1992 Einzelcontainer zum Arbeiten, Wohnen, Sanitäre Module, Umkleiden, Aufenthalt, Pforten, technische Container, Einhausungen, Behälterbau nach Wunsch usw. Vermietung, Verkauf, Mietkauf. Einfache bis anspruchsvolle Gebäudeklassen. Externe Montageteams. Zugriff auf excellente Lieferantennetzwerke. Bestandskunden, Stammkunden, Neukunden. Bundesweit, überregionales benachbartes Ausland. Lieferung per LKW. Die Kernkompetenz des Unternehmens liegt in der bundesweiten Vermietung und dem Verkauf von modularen Gebäuden, Raumcontainergebäude und Büroeinheiten– einschließlich optionalen

Planungsleistungen, Logistik und schlüsselfertiger Ubergabe. Das Unternehmen ist im wachsenden Segment des seriellen Bauens tätig und bedient u. a. folgende Kundengruppen: Kommunen und öffentliche Träger Industrieunternehmen Sozial/Bildungseinr.; Vereine Handwerk, Gewerbe Die Produktion erfolgt in enger Zusammenarbeit mit externen Partnern, wodurch eine hohe Skalierbarkeit und schlanke Struktur gewährleistet werden kann.

Alleinstellungsmerkmale

- Hohe Marktbekanntheit in Norddeutschland mit starkem Netzwerk
- 33 Jahre Markenaufbau mit stabiler Stammkundschaft
- EBITDA zwischen 70.000 € und 250.000 € p. a. in den letzten 4 Jahren
- Schlanke Personalstruktur: Nur 1-3 Mitarbeiter im operativen Betrieb
- Flexible Übergabemodelle: Geschäftsführer steht bei Bedarf bis 2033 bzw. nach Absprache zur Verfügung
- Attraktives Geschäftsmodell: Ideal für Wachstumsinvestoren oder Integration in größere Modulbaugruppe, Hochbau oder sonstige
- Fokus auf Nachhaltigkeit & energieeffizientes und modernes bezahlbares Bauen mit allen Vorteilen des Modulbaus wie Versetzbarkeit, Aufstock- und Erweiterbarkeit, vorgefertigtes stressfreies schnelles Bauen, kurze Baustellenzeiten, kurze AfA-Abschreibungszeiten, verschiedene Ausbaustufen, verschiedene Qualitäten. Persönliche Vor-Ortbetreuung. Hohe Präsenz und Erreichbarkeit. Viele zufriedene Kunden.

Andere

Gesucht wird ein strategischer Investor, Wachstumsunternehmer oder mittelständisches Bau- oder Modulbauunternehmen, das den nächsten Expansionsschritt realisieren möchte. Besonders angesprochen sind Käufer aus der Schweiz, Skandinavien oder Süddeutschland, idealerweise mit Erfahrung im Hochbau, modularen Bauen oder seriellen Bauprojekten. Das Unternehmen eignet sich hervorragend als Add-on-Akquisition, aber auch als eigenständige Kapitalanlage mit attraktiver Rendite. Oder als Startschuss für eine Nachfolger (in), mit oder ohne Mietpark, von Ihrem Standort aus...diese Firma übernehmen und weiterführen/entwickeln. Wichtige Hinweise zur Transaktion:

- Aufgrund des Volumens der Transaktion sind Bonitätsnachweise bzw. Kaufkraftnachweise vor der detaillierten Offenlegung erforderlich.
- Die Rendite bewegt sich im sehr guten zweistelligen Bereich – sowohl für aktive Betreiber als auch für renditeorientierte Investoren.
- Dieses Angebot wird direkt vom Inhaber betreut und soll entsprechend diskret behandelt werden.
- Maklerangebote sind ausdrücklich erwünscht, sofern eine qualifizierte Käuferschaft nachgewiesen werden kann.

Kontakt Informationen

Firmenzukaufen.de

Unternehmensinformationen:
modulares Bauen

Straße:
Gertrudenkirchhof

Gesprächspartner:
Stephan Acker

Nummer:
10

Postleitzahl:
20095

Stadt:
Hamburg

Telefonnummer:
49 (0) 40 - 685 669

Handynummer:
49 (0) 40 - 685 669

E-mail:
acker@acker-gmbh.de