

## Profile number

109654

## Betrieb für Wohnraum-Modernisierung sucht Nachfolger

### Located in

Rheinland-Pfalz

### General information

#### Sector

Construction

#### Type of company

Building constructors

#### Legal entity:

Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
GmbH

#### Type of transaction

Shares

#### Life phase enterprise

Full-grown

#### Employees in FTE

< 5

#### Type of buyer:

- MBI candidate
- Strategic acquisition
- Investor

### Financial information

#### Turnover last financial year

€ 1.000.000 - € 2.500.000

#### Asking price

To be agreed

#### Earnings before taxes

Confidential

### Company history/background

Die kompakte und seit vielen Jahrzehnten am Markt aktive Firma für private Wohnraummodernisierungen ist in der Vorderpfalz ansässig, wo es auch seinen Geschäftsschwerpunkt hat.

Das erfolgreiche Geschäftsmodell (Franchise-Nehmer) beinhaltet die Akquisition und Durchführung von

Bauleistungen, welche von einem festen Stamm an langjährigen Kooperationspartnern ausgeführt werden. Das Unternehmen bietet von der Eigenheim-Modernisierung bis hin zu einem komplett neuen Wohnkonzept alle planerischen und ausführenden Dienstleistungen an. Diese umfassen den kompletten Leistungsumfang von Wohnraummodernisierung – keine Neubauten.

## Unique selling points

Das Unternehmen ist im Umkreis von 75 km um den Firmenstandort tätig. Altersbedingt steht die Nachfolge an.

Die Kunden sind überwiegend gut situierte Privatkunden.

Es wird ein Umsatz von über 1,5 Mio. € erwirtschaftet bei guter Ertragslage und mit hohem Steigerungspotential, da gut skalierbar. Die Nachfrage nach Wohnraum-Modernisierung ist weiterhin hoch.

Das Unternehmen zeichnet sich durch den professionellen Vertrieb und die fachmännische Ausführung von Bauleistungen bei gleichzeitig geringen Fixkosten aus.

## Other

Für verkaufsstarke Handwerker bietet die Firmenübernahme ideale Startchance in die Selbständigkeit. Auch gut geeignet für Vertriebsfirmen aus dem weiteren Bau- und Handwerker-Bereich, die dieses Geschäftsmodell übernehmen und ihr Leistungsspektrum erweitern sowie Synergieeffekte nutzen wollen.

Der Gesellschafter ist für Finanzinvestoren gleichermaßen offen wie für strategische Investoren oder fachlich qualifizierte Privatpersonen.