

Profile number

101506

LiveEasy - einfach. möbliert. wohnen.

Located in

Bayern

Also interesting for this region (s)

Nordrhein-Westfalen

General information

Sector

Real estate

Type of company

Other

Legal entity:

UG

Type of transaction

(Legal) merger

Life phase enterprise

Growing

Employees in FTE

< 5

Type of buyer:

- MBI candidate
- Strategic acquisition
- Investor

Financial information

Turnover last financial year

€ 0 - € 100.000

Asking price

€ 0 - € 100.000

Earnings before taxes

€ 0 - € 100.000

Company history/background

Wir 3 Gründer haben dieses Unternehmen aus dem nichts erschaffen. Durch unsere eigene Erfahrung im Vermieten von möbliertem Wohnraum und der Erfahrung im Aufbau von Websites sind wir auf die Idee gekommen dieses Feld zu revolutionieren und dem Mieter als auch Vermieter ein einmaliges Erlebnis zu bieten. Wir haben bisher durchweg positives Feedback für unser Tun erhalten. Das Unternehmen existiert nun 2,5 Jahre jedoch wurde klar, dass die 3 Gründer einen unterschiedlichen Weg einschlagen wollen und dies nicht vereinbar ist mit einem Unternehmen in dieser Wachstumsphase. Mittlerweile kommen Eigentümer eigenständig

auf die LiveEasy zu um Ihre Wohnung über uns zu vermitteln. Zudem empfehlen uns 99 % der Mieter weiter wodurch wir kontinuierlich mich Empfehlungen arbeiten und dies das Geschäft noch viel attraktiver gestaltet.

Das Unternehmen vermittelt möblierten Wohnraum in den Städten München, Fürth, Erlangen, Nürnberg und Düsseldorf. Die LiveEasy organisiert ebenso für die Kundschaft welche eine nicht möblierte Wohnung besitzt den kompletten Service der Möblierung wodurch bis zu 30 % Rendite erzielt werden kann. Das Unternehmen besitzt eine aufwändig gestaltete und durch ein IT Unternehmen eigens entwickelte Plattform welche ebenso mit einem Backend für das Bearbeiten von Anfragen, einstellen von Wohnungen etc. genutzt werden kann. Der Slogan LiveEasy einfach. möbliert. wohnen. ist zudem patentiert und besitzt mittlerweile ein Alleinstellungsmerkmal. Sie als neuer Eigentümer erwerben zudem eine genial optimierte Werbekampagne bei Google welche je nach Bedarf geschaltet werden kann oder auch komplett ruhen kann. Zudem haben Sie die Möglichkeit die Verträge zu übernehmen (monatlich kündbar) bei Immowelt oder ebay Kleinanzeigen mit der Möglichkeit bei Immowelt beispielsweise unendlich I

Unique selling points

Die LiveEasy hat sich innerhalb von 2,5 Jahren auf 3 Großstädte aufgeteilt und kann mit wenig Mühe einen noch viel größeren Kundenstamm akquirieren. Mit unserem Service und der super gestalteten Plattform sind die Grundsteine für eine erfolgreiche Zukunft gegeben! Der Konkurrenten Pool hält sich auch in Grenzen. Die Konkurrenz ist mit 2 großen Playern recht überschaubar und durch den zukünftigen Urbanen Livestyle und der Wunsch nach mehr Individualität befeuert diesen Trend des möblierten Wohnens. Der Kundenstamm und die verfügbaren Wohnungen ermöglichen einen direkten Start. Zudem hat das Unternehmen geprüfte Mietverträge, AGB, Datenschutzrichtlinien und noch vieles mehr welches beliebig erweitert werden kann. Das Unternehmen wird ohne Personal übergeben wodurch die anfänglich monatliche Grundlast sehr gering ausfällt und für den Beginn das Geld in die Gestaltung der neuen Prozesse und eventuellen Aufbau weiterer Städte genutzt werden kann.

Other

Der Kundenstamm welcher vorhanden ist soll gut behandelt werden und das Unternehmen soll in Hände gegeben werden welche den bisherigen Aufbau und die erreichten Meilensteine Wertschätzt.