

## Profilnummer

109654

## Betrieb für Wohnraum-Modernisierung sucht Nachfolger

### Standort

Rheinland-Pfalz

### Allgemeine Information

<b>Branche</b>	<b>Art des Unternehmens</b>
Baugewerbe	Bauunternehmer

<b>Rechtsperson:</b>	<b>Art der Transaktion</b>
Kapitalgesellschaft	Anteile

<b>Lebensphase Unternehmen</b>	<b>Mitarbeiter in FTE</b>
Etabliert ab 5 Jahre	< 5

### Art des Käufers:

- MBI-Kandidat
- Strategische Akquisition
- Investor

### Finanzinformation

<b>Umsatz letztes Geschäftsjahr</b>	<b>Preisvorstellung</b>
€ 1.000.000 - € 2.500.000	V.H.B.

### Ergebnis vor Steuern

Vertraulich

### Firmengeschichte / Hintergrund

Die kompakte und seit vielen Jahrzehnten am Markt aktive Firma für private Wohnraummodernisierungen ist in der Vorderpfalz ansässig, wo es auch seinen Geschäftsschwerpunkt hat.

Das erfolgreiche Geschäftsmodell (Franchise-Nehmer) beinhaltet die Akquisition und Durchführung von Bauleistungen, welche von einem festen Stamm an langjährigen Kooperationspartnern ausgeführt werden. Das

Unternehmen bietet von der Eigenheim-Modernisierung bis hin zu einem komplett neuen Wohnkonzept alle planerischen und ausführenden Dienstleistungen an. Diese umfassen den kompletten Leistungsumfang von Wohnraummodernisierung – keine Neubauten.

## Alleinstellungsmerkmale

Das Unternehmen ist im Umkreis von 75 km um den Firmenstandort tätig. Altersbedingt steht die Nachfolge an.

Die Kunden sind überwiegend gut situierte Privatkunden.

Es wird ein Umsatz von über 1,5 Mio. € erwirtschaftet bei guter Ertragslage und mit hohem Steigerungspotential, da gut skalierbar. Die Nachfrage nach Wohnraum-Modernisierung ist weiterhin hoch.

Das Unternehmen zeichnet sich durch den professionellen Vertrieb und die fachmännische Ausführung von Bauleistungen bei gleichzeitig geringen Fixkosten aus.

## Andere

Für verkaufsstarke Handwerker bietet die Firmenübernahme ideale Startchance in die Selbständigkeit. Auch gut geeignet für Vertriebsfirmen aus dem weiteren Bau- und Handwerker-Bereich, die dieses Geschäftsmodell übernehmen und ihr Leistungsspektrum erweitern sowie Synergieeffekte nutzen wollen.

Der Gesellschafter ist für Finanzinvestoren gleichermaßen offen wie für strategische Investoren oder fachlich qualifizierte Privatpersonen.